

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego „Przebudowy Targowiska Miejskiego w Suszu”. Inwestycja zlokalizowana została w Suszu przy ulicy Parkowej.

INWESTOR :

Gmina Susz

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora na opracowanie projektu budowlanego,
- mapka sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych,
- sprawdzenie przez autora konstrukcji warunków gruntowo – wodnych,
- wizja lokalna stanu istniejącego wykonana przez autora,
- normy i normatywy obowiązujące przy projektowaniu takich obiektów,
- uzgodnienia materiałowe i konstrukcyjne z inwestorem.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa Targowiska Miejskiego w Suszu przy ul. Parkowej. Targowisko składać się będzie z dwóch części zlokalizowanych po obu stronach przebudowanej ulicy Parkowej. Cała inwestycja obejmuje następujące działki: 133 (część handlowa po prawej stronie ulicy Parkowej z zadaszonymi straganami w formie wiat oraz część handlowa otwarta), 113 – droga – ulica Parkowa objęta przebudową oraz 106/2 i 105/2 (część parkingowa i budynek toalet po lewej stronie ulicy).

Działki numer 106/2 i 105/2 zlokalizowane są wg miejscowego planu na terenie 1 MU czyli na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zagospodarowanie tych działek budynkiem toalet oraz parkingami nie będzie sprzeczne z funkcją podstawową, będzie jej uzupełnieniem. Wszystkie zapisy planu dotyczące tego terenu zostały spełnione: zabudowa działek wynosi 4% w stosunku do całej powierzchni (wg planu max 20%); powierzchnia biologicznie czynna wynosi 56,40% (wg planu min 50%). Budynek usytuowany kalenicą równolegle do osi drogi, dach budynku jest dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 35°.

Działka numer 133 zlokalizowana jest na terenie ZP-4 i ZP-3, jednakże inwestycja jest wyłącznie na terenie ZP-4 czyli zieleni urządzona, parkowa. Na działce tej nie przewiduje się sytuowania obiektów kubaturowych, a powierzchnia biologicznie czynna wynosić będzie 87,49%. Inwestycja nie obejmowała terenu istniejących skarp, oraz dawnego przebiegu murów obronnych – znajdują się one poza zakresem opracowania.

W skład kompletnego opracowania wchodzi branża: architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna oraz branża drogowa.

3. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

Przebudowa Targowiska Miejskiego zaprojektowana została zgodnie z warunkami określonymi w załączniku Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 z dnia 1 lipca 2011r. Część handlowa (pod wiatami) oraz część handlowa otwarta posiada utwardzenie „pełne” tj. szczelne w postaci płyty betonowej, dojścia do tych części zaprojektowano w formie przepuszczalnej tj. z kostki ażurowej.

Targowisko przyłączone będzie do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz posiadać będzie odpływ wody deszczowej i oświetlenie. Stanowiska zadaszone zajmować będą 240m^2 co daje 54,5% powierzchni handlowej targowiska. Powierzchnia handlowa otwarta zajmuje 200m^2 czyli 45,5% całej powierzchni. Części handlowe podzielone zostały na sekcje: sekcja sprzedaży produktów rolno-spożywczych zajmuje powierzchnię 264m^2 czyli 60% całej powierzchni handlowej targowiska. Pozostałe 176m^2 czyli 40% przeznaczone jest na sekcję sprzedaży towarów przemysłowych takich jak np. rękodzieła, ubrania itp.

W tej części zaprojektowano wiaty drewniane z dachami wielospadowymi o kącie nachylenia połaci 35° , pokrytymi dachówką ceramiczną (szczegóły w opisie archit.-konstr.). Zaprojektowano dwie wiaty, pierwsza prostokątna z 3 stanowiskami handlowymi, druga w kształcie litery „U” z 8 stanowiskami handlowymi.

Wewnątrz litery „U” zaprojektowano plac rekreacyjny z ławeczkami do ewentualnego odpoczynku oraz z ulicznym źródłem w centralnej części placu.

Część handlowa otwarta zlokalizowana w południowej części, zorganizowana została w ten sposób, że przy ulicy parkowej odbywać się będzie sprzedaż artykułów spożywczych ze specjalistycznych samochodów. Dla tych stanowisk zaprojektowane zostało własne punkty poboru wody, energii oraz odprowadzenie ścieków (po 1 szt. dla 2 stanowisk). Dalsza strefa przeznaczona jest na sprzedaż produktów rolnych. Dostęp do stanowisk otwartych zapewnia utwardzony wjazd do strefy handlowej.

W zakres opracowania wchodzi również część parkingowa, którą zaprojektowano po drugiej stronie ulicy Parkowej. Zaprojektowano 46 miejsc parkingowych z czego 2 przeznaczone są dla osób niepełnosprawnych. Zaprojektowano drogi wewnętrzne i chodniki, dojście do budynku toalet w formie utwardzonej wg branży drogowej załączonej dalej.

Budynek toalet zaprojektowano po lewej stronie ulicy Parkowej w głębi działki nr 105/2. Budynek zaprojektowano jako jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 35° . W budynku zaprojektowano toalety dla pracowników i klientów targowiska, również dla osób niepełnosprawnych. Poza tym zaprojektowano dwa pomieszczenia: gospodarcze i gospodarczo-porządkowe dla utrzymania czystości na terenie targowiska.

Do targowiska prowadzi wjazd wyznaczony przez słupy starej bramy. Słupy te zostaną odnowione a na nich zamocowany zostanie napis: „MÓJ RYNEK”.

4. LOKALIZACJA I OPIS DO PROJEKTU ZAG. TERENU

Obiekt opracowania zlokalizowano na działkach o numerach: 105/2, 106/2 113, i 133, będących własnością Gminy Susz. Działki w chwili obecnej nie są zabudowane obiektami budowlanymi, posiadają podziemne uzbrojenie terenu, które w miejscach kolizji z projektowaną inwestycją trzeba będzie przebudować. Część placu objętego opracowaniem wykorzystywana jest jako targowisko, istnieją tam stragany nietrwale połączone z gruntem. Na teren części handlowej prowadzić będą dwa wjazdy, na teren parkingu wraz z budynkiem toalet prowadzić będą 4 wjazdy.

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem ani innymi elementami środowiska naturalnego. W wyniku realizacji projektowanej inwestycji, a następnie eksploatacji obiektu nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu pogarszającego stan środowiska naturalnego lub mogącego spowodować jego zachwianie.

Obiekt opracowania znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Teren targowiska wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr A-190/T z dn. 15.09.1956r. Opracowanie zostało wykonane na podstawie warunków konserwatorskich z dnia 26.03.2012r. ZNI. 5 183.64.2012.jd.

Obiekt opracowania nie znajduje się na terenie Otuliny Parku krajobrazowego Pojezierza Ławskiego.

W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich w sprawie **nie mają zastosowania** przepisy odrębne.

W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi **nie mają zastosowania** w sprawie przepisy odrębne.

W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych **nie mają zastosowania** w sprawie przepisy odrębne.

W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych **nie mają** zastosowania przepisy odrębne.

Inwestycja nie **wymaga** uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Projektowana inwestycja nie będzie stanowić żadnego zagrożenia dla środowiska, otoczenia, krajobrazu i zdrowia ludzi.

5. DANE OGÓLNE O OPRACOWANIU

Opracowanie obejmuje zaprojektowanie części handlowej targowiska wraz ze straganami w formie wiat, części parkingowej j/w oraz budynku toalet z pomieszczeniami gospodarczymi.

6a. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

DZIAŁKI NR 106/2 i 105/2 ŁĄCZNA POWIERZCHNIA 2468m²:

POW. ZABUDOWY	98,82m ² tj. 4,00%
POW. BIOLOG. CZYNNA	1392,00m ² tj. 56,40%
POW. UTWARDZONA	977,18m ² tj. 39,60%
SUMA:	100,00%

DZIAŁKA NR 133 5812m²:

POW. BIOLOG. CZYNNA	5085,00m ² tj. 87,49%
POW. UTWARDZONA	727,00m ² tj. 12,51%
SUMA:	100,00%

6b. DANE TECHNICZNE BUDYNKU TOALET

KUBATURA	385,40 m ³
POW. ZABUDOWY	98,82 m ²
POW. UŻYTKOWA	68,96m ²

WYKAZ POMIESZCZEŃ:

1. Komunikacja	20,38m ²
2. WC męskie	8,24m ²
3. WC niepełnosprawnych	5,66m ²
4. WC damskie	8,81m ²
5. Pom. gospodarcze	3,73m ²
6. Pom. gospod.-porz.	3,82m ²
7. WC damskie	10,08m ²
8. WC męskie	8,24m ²
RAZEM:	68,96m ²

7. OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY WIAT

Zaprojektowano dwie wiaty:

- pierwsza wiatą w formie prostokąta o wymiarach 4,00x16,00m. Wiatą usytuowana jest prostopadle do ulicy Parkowej. Nad wiatą zaprojektowano dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci 35° . Jako pokrycie należy zastosować dachówkę ceramiczną karpiówkę w kolorze ceglasto czerwonym. Wszystkie elementy drewniane wiaty w kolorze brązowym. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze miedzianym.

Pod wiatą zaprojektowano się 3 stragany. Zarys straganów wyznaczają słupy wiaty, które zaprojektowano o przekroju 18x18cm. Nad środkowym straganem zaprojektowano wysunięcie dachu, które będzie elementem ozdobnym widocznym od strony miasta. Na wysuniętym daszku zaprojektowano iglicę w kolorze miedzianym.

- Drugą wiatę zaprojektowano w kształcie litery „U”. Boki wiaty mają długość 16,00m, a środkowa część 12,00m. Szerokość wynosi 4,00m. Nad wiatą zaprojektowano dach wielospadowy o kącie nachylenia połaci 35° . Jako pokrycie należy zastosować dachówkę ceramiczną karpiówkę w kolorze ceglasto czerwonym. Wszystkie elementy drewniane wiaty w kolorze brązowym. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze miedzianym.

Pod wiatą zaprojektowano się 8 straganów. Zarys straganu wyznaczają słupy wiaty, które zaprojektowano o przekroju 18x18cm. Nad dwoma straganami zaprojektowano wysunięcia dachu, które będą elementami ozdobnymi widocznymi od strony placu rekreacyjnego (wewnątrz litery „U”). Na wysuniętych daszkach zaprojektowano iglicę w kolorze miedzianym.

Poziom posadowienia płyty betonowej wiaty czyli poziom „zero” zaprojektowano na wysokości: 110,40m n.p.m. Na płytę wchodzi się „gładko”, nie przestaje ona ponad poziom otaczającego terenu.

Wiaty zaprojektowano w konstrukcji drewnianej. Więźbę dachową nad straganami zaprojektowano z drewna klasy C30. Jest to więźba o konstrukcji krokwiowo – jętkowej. Główną rolę konstrukcyjną pełnią krokwie o przekroju 6x12cm.

Cała więźba opiera się na płatwiach poziomych o przekroju 18x20cm leżących na drewnianych słupach o przekroju 18x18cm. Płatew pozioma dodatkowo podparta jest mieczami drewnianymi o przekroju 12x12cm.

Rozstaw krokwi jest zróżnicowany i wynosi max 90cm (patrz rysunek pt. „Więźba dachowa”).

Konstrukcję więźby dachowej pokryć deskowaniem pełnym (deski gr. 2,5cm), 1 x papą, kontrłatami o przekroju 2,0 x 6,0cm. Do kontrłat należy zamocować łaty i ułożyć na nich dachówkę karpiówkę – pojedyncza warstwa.

Do jętek (od spodu) zamocować deskowanie pełne jednostronnie heblowane.

Dodatkowymi elementami konstrukcyjnymi więźby są również słupki o przekroju 12x12cm podpierające płatwie koszone i narożne.

Wszystkie elementy drewniane więźby dachowej i stropu nad poddaszem zabezpieczyć środkami impregnacyjnymi, np. OGNIOCHRON. Okapy mają wystawać na 80cm i 30cm.

UWAGA! Wszystkie drewniane elementy wiaty i straganów należy zabezpieczyć atestowanymi środkami ochronnymi do drewna zabezpieczającymi przed działaniem grzybów, owadów, promieniowania UV i warunków atmosferycznych.

8. OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY STRAGANÓW

Pod wiatami zaprojektowano stragany handlowe. Zarys straganu wyznaczają słupy wiaty. Każdy stragan ma wymiar 240x240cm. Błat straganu ma kształt litery „U”, co zapewnia dużą swobodę ruchu i poprawia komfort pracy. Błat ma szerokość 60cm, górę blatu zaprojektowano na wysokości 85cm ponad poziomem „zera” wiaty. Dla zapewnienia prawidłowej wentylacji należy wykonać 12 cm prześwitu pomiędzy płytą betonową a deskowaniem okalającym stragan.

Konstrukcją nośną podtrzymująca blaty jest zewnętrzne deskowanie pełne z desek dwustronnie heblowanych. Deski te należy zamocować do słupów głównych wiaty (18x18cm) oraz pośrednich (10x10cm) za pomocą wkrętów stalowych. Dodatkowymi elementami konstrukcji straganów są słupki o przekroju 5x5cm umożliwiające montaż dwóch prostopadłych do siebie deskowań. Konstrukcję straganu pokazano na rysunku pt. „konstrukcja straganu”.

9. OPIS ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY BUDYNKU TOALET

9.1. FUNDAMENTY

Pod wszystkimi ścianami zewnętrznymi i wewnętrznymi konstrukcyjnymi zaprojektowano fundamenty w formie ław fundamentowych żelbetowych wylewanych na mokro w deskowaniu z betonu klasy C 16/20 (B-20).

Ławy zbroić prętami ze stali A-II (gatunek np. 18G2) w ilości : 4 ϕ 12 (pręty główne podłużne), ϕ 6 co max 30cm. Wysokość ław wynosi 40cm, a szerokość uzależniona jest od przenoszonych naprężeń i wynosi 40cm, 50cm i 60cm. Ławy zagłębić w gruncie na rzędnej: – 1,17m.

Wszystkie ławy posadowić na tzw. „chudym” betonie klasy C 8/10 (B-10) o grubości 10cm lub zagęszczonej mechanicznie podsypce piaskowej. Na ławach wykonać pierwszy poziom izolacji przeciwwilgociowej składający się z dwóch warstw papy izolacyjnej przyklejonej lepikiem na gorąco.

9.2. ŚCIANY FUNDAMENTOWE

Ściany fundamentowe zewnętrzne

Na ławach fundamentowych zewnętrznych zaprojektowano ściany fundamentowe, pomurowane jako jednowarstwowe o grubości 24cm z betonowych bloczków piwnicznych klasy 15 MPa.

Ściany te pomurować na zaprawie cementowej o wytrzymałości min 5 MPa i docieplić od zewnątrz styropianem gr. 12cm klasy FS20 metodą lekką – mokrą.

Po wymurowaniu ściany fundamentowe zewnętrzne otynkować od wewnątrz tynkiem cementowym kategorii I i wykonać pionową izolację przeciwwilgociową z powłokowych mas bitumicznych (dwukrotna powłoka).

Ścianę od strony zewnętrznej pokryć środkiem bitumicznym (dwukrotna powłoka), następnie wykonać izolację termiczną i otynkować tynkiem cienkowarstwowym żywicznym i zaimpregnować bitumem.

Uwaga: W styku ze styropianem stosować wyłącznie środki nie powodujące rozpuszczanie styropianu.

Ściany fundamentowe wewnętrzne

Na ławach fundamentowych wewnętrznych zaprojektowano ściany fundamentowe, pomurowane jako jednowarstwowe o gr. 24cm z betonowych bloczków piwnicznych klasy 15MPa na zaprawie cementowej o wytrzymałości min 5 MPa.

Po wymurowaniu ściany fundamentowe wewnętrzne otynkować obustronnie tynkiem cementowym kategorii I i wykonać pionową izolację przeciwwilgociową z powłokowych mas bitumicznych (dwukrotna powłoka).

Na ścianach fundamentowych wykonać drugi poziom izolacji poziomej przeciwwilgociowej składający się z dwóch warstw papy izolacyjnej przyklejonej lepikiem na gorąco. Izolację tę połączyć później z izolacją posadzek na gruncie.

9.3. POSADZKA

Podkład pod płytę posadzki należy wykonać w postaci podsypki piaskowo - żwirowej stabilizowanej do ID=0,70 i grubości 30 cm. Na podsypce należy ułożyć izolację przeciwwilgociową w postaci dwukrotnej warstwy folii izolacyjnej gr. 0.2mm lub dwóch warstw papy termozgrzewalnej podkładowej.

Na podkładzie należy wykonać płytę żelbetową z betonu C16/20 (B-20) grubości 10cm. Płytę zazbroić siatką z prętów $\phi 6$ o oczku 15cm ze stal A-II. Zbrojenie umieścić w połowie grubości płyty.

Na płycie żelbetowej posadzki należy ułożyć poziomą izolację przeciwwilgociową (dwie warstwy folii izolacyjnej gr. 0.2mm lub dwie warstwy papy termozgrzewalnej podkładowej) następnie ocieplenie – styropian FS30 grubości 15,0cm i wylać zaprawę cementową (warstwa wyrównująca) grubości 5,0cm zagęszczaną mechanicznie. Warstwę gładzi dylatować polami o powierzchni około 25m² (nacięcia w gładzi - szczeliny skurczowe szer. 4mm na głębokość 2/3 grubości warstwy). Posadzkę oddylać od ścian fundamentowych warstwą pianki PCV gr.10mm.

9.4. ŚCIANY PRZYZIEMIA

Ściany zewnętrzne

Zaprojektowano jako jednowarstwowe o grubości 24cm z bloczków silikatowych docieplonych od zewnątrz styropianem klasy FS12 o gr. 15cm metodą „lekką – mokrą”. Ściany murować na zaprawie cementowo – wapiennej o wytrzymałości min. 3 MPa.

Ściany wewnętrzne

Zaprojektowano jako jednowarstwowe o grubości 24cm z bloczków silikatowych. Ściany murować na zaprawie cementowo – wapiennej o wytrzymałości min. 3 MPa.

Ścianki działowe przyziemia

Zaprojektowano do wymurowania o gr. 12cm z bloczków silikatowych, a w pomieszczeniach takich jak WC i pom. gosp.-porz. z cegły ceramicznej dziurawki na zaprawie cementowej.

9.5. WIĘŻBA DACHOWA I STROP NAD PRZYZIEMIEM

Więźbę dachową zaprojektowano z drewna klasy C 30 o spadku dachu 35°. Jest to więźba o konstrukcji krokwiowo-jętkowej.

Główną rolę konstrukcyjną pełnią krokwie o przekroju 8x16cm oparte na ścianach zewnętrznych poprzez murlaty o przekroju 12x12cm, które należy przytwierdzić do ściany śrubami M –16 zatopionymi w wieńcu ścian przyziemia (co max. 1 metr). Murlaty odizolować od wieńca warstwą papy izolacyjnej. Rozstaw max krokwi wynosi 90cm.

Konstrukcję więźby usztywniono belką stropową i jętką: dolna - belka stropowa - o przekroju 10x20cm i górna – jętka - o przekroju 8x16cm. Dodatkowymi elementami konstrukcyjnymi są: płatew na jętkach 12x12cm, wymian krokwi 10x20cm oraz wymian belki stropowej 10x20cm.

Belka stropowa oparta na murlatach ścian zewnętrznych o przekroju 12x12cm. Belka podwieszona jest za pomocą wieszaka o przekroju 8x16cm do jętki o przekroju 8x16cm.

Między belkami stropowymi ułożyć ocieplenie z wełny mineralnej gr. 45cm. Od spodu jętki podbić rusztem stalowym ułożyć folię paroszczelną i przytwierdzić płytę kartonowo – gipsową.

UWAGA:

Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych należy wykonać wg instrukcji producenta płyt.

Konstrukcję więźby dachowej pokryć deskowaniem pełnym (deski gr. 2,5cm), 1 x papą, kontrłatami (deski gr. 2cm biegnące wzdłuż krokwi), łatami 5x5cm i dachówką karpiówką pojedynczego krycia.

Płyta kartonowo-gipsowa o odporności ogniowej RE I 30

Wszystkie drewniane elementy konstrukcji więźby dachowej uodpornić do granicy trudnozapalności środkami ogniochronnymi metodą kąpieli przed zamontowaniem lub kilkukrotnego natrysku po montażu.

Okapy mają wystawać na 50cm.

9.6. NADPROŻA OKIENNE I DRZWIOWE

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi zastosować nadproża prefabrykowane typu L-19, o długościach i w ilościach odpowiednich dla danego otworu. W ścianie o gr. 24cm zastosować 2szt. nadproży, a przestrzenie między nimi zalać betonem. W ścianach o gr.12cm zastosować 1 szt. nadproża.

Poza tym zaprojektowano podciąg żelbetowy wylewany na mokro z betonu klasy C 16/20. Zazbroić go prętami głównymi i montażowymi #12 ze stali A-II oraz strzemionami Ø 6 ze stali A-0 wg obliczeń statycznych i rys. konstrukcyjnych.

Wszystkie nadproża w ścianach zewnętrznych ocieplić styropianem gr. 15cm.

9.7. WIEŃCE

Na ścianach konstrukcyjnych na zakończeniu ścian murowanych przyziemia zaprojektowano obwodowo spinające całość żelbetowe wieńce wylewane na mokro z betonu klasy C16/20, zazbrojone stalą A-II w ilości : 4φ12 – pręty podłużne, strzemiona φ6 co max. 25cm. Szerokość i wysokość wieńców wynosi 24cm.

Uwaga ! Wieńce w ścianach zewnętrznych ocieplić styropianem gr. 15cm.

9.8. KOMINY

Zaprojektowano dwa kominy jako murowane z przewodami wentylacyjnymi o wymiarach kanałów 14x14cm. Kanały wentylacyjne wspomóc dodatkowo wentylatorem. Kominy wymurować z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Nad połacią dachową z cegły licówki i spoinowane.

9.9. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Zamontować stolarkę okienną i drzwiową wykonaną w konstrukcji plastikowej. Drzwi zewnętrzne zaprojektowano w konstrukcji aluminiowej.

Okna szklić szkłem zespolonym (2 szyby z przestrzenią wypełnioną Argonem), z czego jedna szyba to FLOAT, a druga TERMOFLOAT. Współczynnik przenikania ciepła równy 1,1.

9.10. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Zaprojektowano rynny i rury spustowe z blachy powlekanej. Rynny o przekroju $\phi 150\text{mm}$, a rury spustowe o przekroju $\phi 120\text{mm}$.

9.11. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

Podłogi i posadzki :

- gres

Ściany :

- tynk cementowo – wapienny malowany farbą emulsyjną na biało, (w pomieszczeniach typu WC i pom. gosp.-porz. tynk cementowy oraz okładzina z płytek ceramicznych glazurowanych na klej)

Sufity :

- płyta kartonowo – gipsowa malowana farbą emulsyjną na biało (w WC i pom. gosp.-porz. wodoodporna).

UWAGA:

Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych należy wykonać wg instrukcji producenta płyt.

9.12. ELEWACJE I WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

Ściany wykończyć tynkiem półszlachetnym (mineralnym lub żywicznym).

Gzymsy wykończyć tynkiem półszlachetnym (mineralnym lub żywicznym).

Dach pokryty dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze ceglastoczerwonym. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze miedzianym.

10. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wszystkie użyte materiały budowlane powinny być niepalne lub trudnozapalne oraz muszą posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Kategoria zagrożenia ludzi - ZL III

Klasa odporności ogniowej - D

Główne elementy konstrukcyjne (ściany) - murowane o gr. 38cm oraz 24cm - 30 min. o odporności ogniowej EI 30, strop nad parterem żelbetowy – 30 min. odporności ogniowej.

OPRACOWAŁ:

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU :

➤ **PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKT.-KONSTRUKCYJNY**

1. Oświadczenie, zaświadczenia i uprawnienia	- str. 16
2. Wypis z planu, uzgodnienia i opinie	- str.
3. Opis techniczny	- str. 11
4. Przykładowy źródło uliczny	- str. 1
5. Informacja BIOZ	- str. 4
6. Obliczenia statyczne	- str. 11
7. Kategoria geotechniczna gruntu	- str. 1
8. Wykaz rysunków :	
- Projekt zagospodarowania terenu	- rys. nr 1

BUDYNEK TOALET

- Rzut przyziemia	- rys. nr 2
- Rzut dachu	- rys. nr 3
- Przekrój A-A	- rys. nr 4
- Elewacja wejściowa	- rys. nr 5
- Elewacja tylna	- rys. nr 6
- Elewacja szczytowa	- rys. nr 7
- Elewacja szczytowa	- rys. nr 8
- Rzut fundamentów	- rys. nr 9
- Szczegóły fundamentów	- rys. nr 9a
- Rzut nadproży	- rys. nr 10
- Wieżba dachowa	- rys. nr 11

WIATA „A”

- Rzut wiaty	- rys. nr 12
- Rzut dachu	- rys. nr 13
- Przekrój A-A	- rys. nr 14
- Elewacja od str. Miasta	- rys. nr 15
- Elewacja od str. Targowiska	- rys. nr 16
- Elewacja od ul. Parkowej	- rys. nr 17
- Elewacja od str. Starego Miasta	- rys. nr 18
- Rzut fundamentu	- rys. nr 19
- Wieżba dachowa	- rys. nr 20
- Konstrukcja płyty	- rys. nr 21

WIATA „B”

- Rzut wiaty	- rys. nr 22
- Rzut dachu	- rys. nr 23
- Przekrój z elewacją	- rys. nr 24
- Elewacja od ul. Parkowej	- rys. nr 25
- Elewacja od str. Starego Miasta	- rys. nr 26
- Elewacja od str. Miasta	- rys. nr 27
- Elewacja od str. Targowiska	- rys. nr 28
- Rzut fundamentu	- rys. nr 29
- Więźba dachowa	- rys. nr 30
- Konstrukcja płyty	- rys. nr 31
 - Konstrukcja straganu	 - rys. nr 32

WIZUALIZACJE WIATA „A” i B”

- Elewacje	- rys. A – G
- Zdjęcia stanu istniejącego	

➤ PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI SANITARNYCH

➤ PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

➤ PROJEKT BRANŻY DROGOWEJ